

**INFORME SOBRE HECHOS RELEVANTES
Al 30 junio 2024**

**Fondo de Titularización de Inmuebles
Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután
FTIATPMU**

Fecha del
informe:
09 julio
2024

- 1) Se designó por parte del FTIATPMU peritos valuadores para el valúo de los inmuebles adquiridos, de aquellos que se dispongan para la venta o para su desarrollo de construcción a:
R/ No aplica
- 2) Adquisición de Bienes inmuebles:
R/ No se han adquirido más inmuebles que los que integran al Fondo de Titularización
- 3) Venta de Bienes inmuebles:
R/ No aplica
- 4) Inicio del Proyecto o sus etapas, cuando aplique:
*R/ El proyecto ha sido dividido en 10 cuerpos, en atención a la nomenclatura de ejes definida en arquitectura así:
Cuerpo 100 – Sector sur poniente del Mall
Cuerpo 200 – Edificio del Supermercado
Cuerpo 300 – Sector nor poniente del Mall
Cuerpo 400 – Sector nor oriente del Mall
Cuerpo 500 – Sector sur oriente del Mall
Cuerpo 600 – Sector del Food Court
Cuerpo 700 – Puente peatonal sobre el anfiteatro
Cuerpo 800 – Anfiteatro
Cuerpo 900 – Obras Exteriores
Cuerpo 100 – Canaleta en quebrada costado oriente del proyecto*
- 5) Informe de Avance de Obra del Proyecto de Construcción:
*R/ Ver Informe de Avance de Obra del Proyecto del Fondo de Titularización FTIATPMU en:
<https://www.atlantidatitularizadora.com.sv/fondo-de-titularizacion-de-inmuebles-atlantida/>*
- 6) Finalización de la Venta del Proyecto:
R/ No aplica
- 7) Multas, Infracciones o Contingencias legales derivadas del desarrollo o ejecución del proyecto:
R/ No aplica
- 8) Cualquier otra información que pudiera influir en la valorización de los bienes inmuebles del FTIATPMU y en general, cualquier información que pueda influir en la apreciación de los Tenedores de Valores respecto del desempeño del referido Fondo:

**INFORME SOBRE HECHOS RELEVANTES
Al 30 junio 2024**

**Fondo de Titularización de Inmuebles
Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután
FTIATPMU**

Fecha del
informe:
09 julio
2024

R1/ Con fecha 10 de junio se llevó a cabo sesión de Junta General Extraordinaria de Tenedores de Valores del FTIATPMU organizada por Lafise Valores de El Salvador, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa Representante de los Tenedores de Valores. En dicha reunión se acordó, entre otras cosas que se llevaran a cabo las gestiones con las entidades correspondientes, para la modificación a las características de la emisión del FTIATPMU, incrementando el monto a emitir de US\$21.5 millones (21,500 participaciones) a US\$25.5 millones (25,500 participaciones).